

贵州省绿筑科建住宅产业化发展有限公司

水泥采购项目

招标文件（封面）

招标编号：LZKJ-WZ-

贵州省绿筑科建住宅产业化发展有限公司

2023年11月6日

贵州贵阳

目 录

- 第一章 招标公告
- 第二章 投标人须知
- 第三章 合同条款
- 第四章 其它要求

第一章 投标邀请

根据相关法律、法规规定，现对我公司拟采购的 P042.5 水泥进行公开招标。

一、项目概况

1. 招标人：贵州省绿筑科建住宅产业化发展有限公司
2. 项目名称：贵州省绿筑科建住宅产业化发展有限公司水泥采购
3. 地点：贵州省贵阳市清镇市站街镇铝煤工业园铝城大道 30 号
4. 产品标准：符合 GB175—2007 标准（如遇国家标准调整，按新修订的国家标准执行）。
5. 数量及要求：根据公司生产订单要求发货
6. 工期：长期
7. 资金来源：自筹

二、竞选人条件及要求：

1. 投标人必须是经中华人民共和国境内依法注册、具有独立法人资格、并符合投标项目经营范围，能独立承担民事责任的法人组织；
2. 生产厂或代理商代理的生产厂具有市、省及以上质量检测部门近两年内产品质量检验报告；
3. 投标人是代理商的需提供生产厂家授权委托书。
4. 近三个月内发生过水泥交易行为

三、招标文件的获取及提交

1. 凡有意参加竞标者，请于 2023 年 11 月 6 日至 2023 年 11 月 8 日每天上午 9 点至 12 点在贵州省贵阳市清镇市站街镇铝煤工业园绿筑科建公司领取招标文件。

2. 所有投标文件应于 2023 年 11 月 20 日 9 时(北京时间)之前递交到贵州省贵阳市清镇市站街镇铝煤工业园绿筑科建公司二楼会议室（如有变化，另行通知）。

四、投标文件的要求。

1. 投标报价文件必须按照招标文件要求的格式和要求准备，并在截止日期前提交。
2. 投标文件必须包括所有要求的材料和信息，如商业报价、公司资质证明等。
3. 投标文件必须真实、准确地反映贵公司的能力和承诺，不得包含虚假信息。
4. 投标文件一经提交，不可撤回或修改。如有需要，可提前联系我们进行补充材料。

如果您需要进一步了解我们的招标项目或有任何疑问，请随时与我们联系。我们期待着与贵公司合作，并相信贵公司的专业能力将为我们的项目带来巨大价值，感谢您对我们招标项目的关注与支持！

顺祝商祺！

贵州省绿筑科建住宅产业化发展有限公司

联系人：温福文 电话:15285541413

时 间： 2023 年 11 月 6 日

第二章 投标人须知

一 说明

1. 资金来源

1.1 贵州省绿筑科建住宅产业化发展有限公司已拥有一笔资金用于支付本次招标后所签订合同项下的款项。

2. 招标机构及合格的投标人

2.1 招标机构名称：贵州省绿筑科建住宅产业化发展有限公司

地址：清镇市站街镇绿筑科建公司

电话：15585119432

2.2 合格的投标人

1. 凡是收到投标邀请的供货人均可投标。

2. 投标人不得直接或间接地与招标人为采购本次招标的货物进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构有任何关联。

3. 只有在法律上和财务上独立、合法运作并独立于招标人和招标机构的供货人才能够参加投标。

3. 投标费用

投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，招标机构和招标人均无义务和责任承担这些费用。

二、招标文件

4. 招标文件的构成

4.1 要求提供的货物、招标过程和合同条件在招标文件中均有说明。招标文件以中文编写。

招标文件共四章。内容如下：

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

第三章 合同条款

第四章 附件

4.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规格等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标没有对招标文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝或按废标处理。

5. 招标文件的澄清

任何要求对招标文件进行澄清的潜在投标人，均应以书面形式通知招标机构。招标机构对其在投标截止期 2 个工作日以前收到的对招标文件的澄清要求均以书面形式予以答复，同时将书面答复发给每个购买招标文件的潜在投标人（答复中不包括问题的来源）。

6. 招标文件的修改

6.1 在投标截止期前，无论出于何种原因，招标机构和招标人可主动地或在解答潜在投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改。

6.2 招标文件的修改是招标文件的组成部分，将以书面形式通知所有购买招标文件的潜在投标人，并对潜在投标人具有约束力。潜在投标人在收到上述通知后，应立即以书面形式向招标机构和招标人确认。

6.3 为使投标人准备投标时有充分时间对招标文件的修改部分进行研究，招标机构和招标人可适当推迟投标截止期。

三、投标文件的编制

7. 投标的语言

7.1 投标人提交的投标文件以及投标人与招标机构和招标人就有关投标的所有来往函电均应使用中文书写。投标人提交的支持资料和已印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文的翻译本，在解释投标文件时以翻译本为准。

8. 投标文件的构成

8.1 投标人编写的投标文件应包括下列部分：

1. 单独密封的开标一览表；
2. 资格证明文件，证明投标人是合格的，而且中标后有能力履行合同；
3. 证明文件，证明投标人提供的货物及服务是合格的，且符合招标文件规定；

9. 投标文件的编写

9.1 投标人应完整地填写招标文件中提供的投标书、开标一览表以及招标文件中规定的其它内容。

10. 投标报价

10.1 投标人应在投标分项报价表上标明本合同拟提供货物的单价(如适用)和总价。投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容，否则，在评标时不予核减。投标总价中也不得缺漏招标文件所要求的内容，否则，评标时将有效投标中该项内容的最高价计入其投标总价。

10.3 投标人根据本须知第 10.2 条的规定将投标价分成几部分，只是为了方便招标机构和招标人对投标文件进行比较，并不限制招标人以上述任何条件订立合同的权力。

10.4 投标人所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。

11 . 投标货币

11.1 投标人提供的货物和服务用货币形式报价。

12 . 证明投标人合格和资格的文件

12.1 投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的文件，并作为其投标文件的一部分。

12.2 投标人提交的证明其中标后能履行合同的资格证明文件应包括下列文件：

1. 如果投标人按照合同提供的货物不是投标人自己制造的，投标人应得到货物制造商同意其在本次投标中提供该货物的正式授权书；
2. 证明投标人已具备履行合同所需的财务、技术和生产能力的文件；
3. 证明投标人业绩的文件；
4. 招标文件中要求的其它资格证明文件。

13 . 证明货物的合格性和符合招标文件规定的文件

13.1 投标人应提交证明文件，证明其拟供的合同项下的货物和服务的合格性符合招标文件规定。该证明文件作为投标文件的一部分。

13.2 证明货物和服务与招标文件的要求相一致的文件，可以是文字资料、图纸和数据，它包括：

1. 货物主要技术指标和性能的详细说明；
2. 货物从招标人验收后开始使用至质量保证期内正常、连续地使用所必须的备件和专用工具清单，包括备件和专用工具的货源及现行价格；

3. 对照招标文件技术规格，逐条说明所提供货物和服务已对招标文件的技术规格做出了实质性的响应，并申明与技术规格条文的偏差和例外。特别对有具体参数要求的指标，投标人必须提供所投设备的具体参数值。

13.3 投标人在阐述上述（第 13.2.3）时应注意招标文件的技术规格中指出的工艺、材料和设备的标准以及参照的品牌或型号仅起说明作用，并没有任何限制性。投标人在投标中可以选用替代标准、品牌或型号，但这些替代要实质上满足或超过招标文件的要求。

14 . 投标保证金

14.1 投标保证金是为了保护招标人和其他投标人的利益。招标人在因投标人的行为受到损害时可根据本条的规定没收投标人的投标保证金。

14.2 投标保证金：**不收取任何形式的投标保证金**。投标保证金证明文件与开标记录表一起密封提交。

15 . 投标有效期

15.1 投标应在开标日后的 **90 个工作日内** 保持有效。投标有效期不足的投标将被视为非实质性响应，并予以拒绝。

15.2 特殊情况下，在原投标有效期截止之前，招标机构可要求投标人延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可拒绝招标机构的这种要求。同意延长投标有效期的投标人将不会被要求和允许修正其投标。

16 . 投标文件的式样和签署

16.1 投标人应准备 一份 投标文件正本和 一份 副本，每套投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。

16.2 投标人应准备 纸质版（无需胶装） 投标文件一份。

16.3 投标文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由法定代表人或经其正式授权的代表签字。授权代表须将以书面形式出具的《法定代表人授权书》附在投标文件中。除没有修改过的印刷文献外，投标文件的每一页都应由法定代表人或其授权代表用姓或首字母签字。投标文件的副本可采用正本的复印件。

16.4 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标文件签字人用姓或首字母在旁边签字才有效。

四、投标文件的递交

17. 投标文件的密封和标记

17.1 为方便开标唱标，投标人应将**开标一览表和投标保证金证明文件(如有)**单独密封提交，并在信封上标明“开标一览表”字样。投标人应将投标文件正本和所有的副本分开密封装在单独的信封中，且在信封上标明“正本”“副本”字样。然后再将所有信封封装在一个外层信封中。

17.2 内外层信封均应：

a 清楚标明递交地址：贵州省绿筑科建住宅产业化发展有限公司。

b 注明项目名称、招标编号和“在**2023年11月20日10时**之前不得启封”的字样，并填入开标日期和时间。

17.3 内层信封应写明投标人名称和地址，以便将迟交的投标文件能原封退回。

17.4 如果外层信封未按本须知第**17.2条**要求加写标记和密封，招标机构对误投或提前启封概不负责。

18. 投标截止期

18.1 投标人应在**2023年11月20日9时**之前将投标文件递交至招标机构。

18.2 招标机构可以按本须知第 6 条规定，通过修改招标文件自行决定酌情推迟投标截止期。在此情况下，招标机构、招标人和投标人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

19 . 迟交投标文件

19.1 招标机构将拒绝并原封退回在本须知**第 18 条**规定的截止期后收到的任何投标文件。

20 . 投标文件的修改与撤回

20.1 投标人在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标，但投标人必须在规定的投标截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到招标机构。

20.2 投标人的修改或撤回通知应按本须知**第 17 条**规定编制、密封、标记和递交。

20.3 在投标截止期之后，投标人不得对其投标做任何修改。

20.4 从投标截止期至投标人在投标书中确定的投标有效期期满的这段时间内，投标人不得撤回其投标。

五、开标与评标

21 . 开标

21.1 招标机构于 **2023 年 11 月 20 日 10 时**（北京时间）在**贵州省绿筑科建住宅产业化发展有限公司会议室**组织公开开标。开标时邀请所有投标人代表参加，参加开标的代表应签名报到以证明其出席。

21.2 开标时，招标机构当众宣读投标人名称、修改和撤回投标的通知、投标价格、折扣声明以及招标机构认为合适的其他内容。除了按照本须知**第 19 条**的规定原封退回迟到的投标之外，开标时将不得拒绝任何已购买招标文件的投标人的投标。

21.3 在开标时没有启封和没有读出的投标文件(包括按照本须知第 21.2 条递交的修改书), 在评标时将不予考虑。没有启封和读出的投标文件将原封退回给投标人。

21.4 招标机构将做开标记录。

22 . 评标委员会(小组)和澄清

22.1 招标机构依照有关法规组建评标委员会(小组), 进行评标。

22.2 在评标期间, 评标委员会(小组)可要求投标人对其投标文件进行澄清, 但不得寻求、提供或允许对投标价格等实质性内容做任何更改。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

23 . 与招标机构和招标人的接触

23.1 除本须知第 22.2 条的规定外, 从开标之日起至授予合同期间, 投标人不得就与其投标有关的事项与招标机构、招标人和评标委员会(小组)接触。

23.2 投标人试图对招标机构、招标人和评标委员会的评标或授予合同的决定产生影响, 都可能导致其投标被拒绝。

六、授予合同

24 . 接受和拒绝任何或所有投标的权力

24.1 在特殊情况下, 招标机构和招标人保留在授标之前拒绝任何投标以及宣布招标程序无效或拒绝所有投标的权力。

25 . 中标通知书

25.1 中标人确定后, 招标机构将向中标人发出《中标通知书》。

25.2 《中标通知书》是合同的一个组成部分。

26 . 签订合同

26.1 《中标通知书》发出后 30 日内，中标人应按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人不得与招标人再订立背离合同实质性内容的其他协议。

27 . 中标服务费

27.1 中标人无需缴纳中标服务费。

28 . 招标声明

28.1 本次招标为公司生产所需水泥，后期水泥采购原则上将沿用本次中标单位，不再另行招标，请各投标单位慎重报价。

第三章 合同条款

水泥买卖合同

合同编号：_____

甲方（需方）：贵州省绿筑科建住宅产业化发展有限公司

乙方（供方）：

买卖双方根据有关法律规定，在平等互利的基础上，经买卖双方友好协商，就买方购买等卖方工厂生的水泥，达成以下约定：

一、生产厂家、品种、包装、价格、数量：

序号	物资名称	型号	单位	数量	暂定单价	金额	备注
1	水泥	P042.5	吨	30000			按实际供货量结算

表中暂定单价为浮动单价，包含材料费、运输费、13%税费等乙方为完成本合同所发生的一切费用，结算以甲、乙双方签字确认的最终签收数量为结算依据。

二、质量要求标准：

乙方在甲方用货前需提供材料样品，并提供产品合格证、检测报告等证明材料，以便甲方存档使用，乙方提供给甲方产品符合 GB175—2007 标准（如遇国家标准调整，按新修订的国家标准执行）。

乙方对所供材料的质量承担全部责任，若甲方在使用过程中因乙方的材料质量问题而造成甲方相应的损失，乙方需承担造成的经济损失。

如买方对水泥质量有异议时，则买卖双方将买方委托卖方指定发货工厂签封的试样送省级或省级以上国家认可的水泥质量监督检验机构进行检验；由卖方承担检验费用，其他事宜另行协商。

三、交货方式、地点：

甲方应提前至少【2】日向乙方发送供货通知单，经乙方确认后乙方方始准备供货，未经乙方确认的订单乙方对此不负有关责任。乙方负责送货至甲方施工现场。货到甲方指定的交货地点当天，双方应对货物进行验收，由甲方指定收货人按合同要求验收并签字确认，该签字确认仅表示对货物名称、生产厂家、质量、规格型号、数量及收货时间的确认，并作为双方最终结算的依据。乙方在装、运过程中发生的安全事故、交通事故以及其他责任由乙方自行承担。乙方交货时应向甲方提供该批货物的质量证明文件。

货物所有权自甲方向乙方支付全部价款后转移。货物损毁、灭失的风险自乙方将货物运至本合同约定地点等待卸货之时由乙方转移至甲方，乙方向甲方交货后货物损毁灭失的，甲方仍需按照合同约定的交货时间付款。

3. 交货地点：贵州省贵阳市清镇市站街镇铝煤工业园绿筑科建公司。

四、合理损耗及计量办法：

交货方式采取吨的计量方法，由甲方生产场地地磅计量，磅单由收料员签字为准。磅差在 3‰以内，以甲方数据为准。超出 3‰甲乙双方如有异议，可提出在双方选择具有贵州计量认可资格的第三方地磅进行复核，鉴定费用由责任方承担。计量完成后，甲方指定收货人与乙方应在送货单上签字，送货单上应明确收货日期、生产厂家、名称、规格型号、数量、单位、收货人姓名、收货单位等。

五、出票方式、付款方式：

1. 卖方出票方式：一票制。卖方向买方开具增值税专用发票，税率为 13%。（买方以现金方式支付货款，该部分货款开具增值税普通发票）。开票税率如遇国家调整，以新税率开票。

2. 付款方式：现金采购。

六、甲方责任与义务：

6.1. 甲方责任与义务：

甲方因项目需求调整需要变更订单的，应提前与乙方取得联系，如乙方未进行备货，则乙方应配合甲方的变更需求。若乙方已进行备货的，除非乙方书面同意，否则甲方不得变更订单。甲方应提前准备进场通道，并积极配合乙方运输工作，卸货由甲方负责。

甲方有权制止乙方的违章作业行为，并负责乙方工作人员进场后的安全保护工作，提供必要的安全防护用具。

甲方应按照本合同的约定按时支付货款，甲方出现以下情形之一时，乙方有权书面通知甲方后解除本合同：

- (1) 破产或丧失偿债能力；
- (2) 停业整顿，被吊销营业执照；
- (3) 其他乙方认为严重影响甲方继续履行合同的情形。

6.2. 乙方责任与义务：

乙方按合同约定保质、保量向甲方提供符合本合同规定的货物。

乙方的车辆及人员进入甲方施工现场后必须服从甲方的调度管理，甲方有权将不服从管理的乙方车辆及人员清逐出场。

乙方应按照合同约定进行供货，若因水泥行情大幅涨跌导致货源紧张等非乙方原因而不能保证按时供货的，甲方同意给予乙方必要的延期，且不视为乙方违约。

七、合同的变更、解除、终止

1. 变更：本合同如有未尽事宜或一方提出变更的，须经甲乙双方共同协商，签定书面补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议与本合同有不一致的，以签订日期在后的为准。

2. 解除：按照本合同约定或法律规定要求解除本合同的，享有解除权的一方以书面形式向另一方发出解除合同的通知后，本合同即予解除。

3. 终止：乙方已按甲方需求，将合同货物交给甲方，并完成本项目的需求供应，甲方应全额向乙方支付全部货款，合同双方按合同规定履行完全部履行义务后，合同自然终止。

八、不可抗力

如果本合同执行过程中发生不可抗力事件，以致合同各方不能履行本合同内任务，可即时中止履行或自动延长履行期。本条所述的不可抗力事件是指双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于：战争、自然灾害、防疫限制、禁运、政府政策。对不可抗力事件造成本合同及其补充协议内容部分或全部不能履行，双方可以协商解除合同并互不承担违约责任，但任何一方违约后发生不可抗力的不可免责。

九、合同争议的解决

甲乙双方就合同争议可以通过协商解决；若协商无法达成一致意见，可就有关争议向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、禁止债权债务转移

除非得到对方的书面许可，任何一方不得与本合同双方以外的任何第三者缔结转让本合同项下或基于本合同产生的全部或部分权利和/或义务的合同或协议，也不得就本合同向第三人设定任何担保、抵押。

十一、其它约定

1. 本合同的所有条款应以打印文字为准，手写部分无效。

2. 本合同 A4 纸打印一式 陆 份，甲方执 叁 份，乙方执 叁 份，具有同等法律效力，本合同自双方法定代表人签章或授权代表签字并加盖公章（含骑缝章）之日起生效。

第四章 其它要求

一. 投标书格式

投标书

致：（招标机构）

根据买方为（项目名称）项目招标采购货物及服务的投标邀请（招标编号），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址）提交下述文件正本一份及副本一份：

1. 开标一览表
2. 产品合格证明
3. 公司资质证明文件
4. 法定代表人授权书

在此，签字代表宣布同意如下：

1. 所附投标价格表中规定的应提交和交付的货物投标总价为（注明币种，并用文字和数字表示的投标总价）。
2. 投标人将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
3. 投标人已详细审查全部招标文件，包括第（编号、补遗书）（如果有的话）。

我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 本投标有效期为自开标日起(有效期日数)日历日。

5. 根据投标人须知第 2 条规定,我方承诺,与买方聘请的为此项目提供咨询服务的公司及任何附属机构均无关联,我方不是买方的附属机构。

6. 投标人同意提供按照买方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。完全理解买方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 与本投标有关的一切正式信函请寄:

地址: _____ 传 真: _____

电话: _____ 电子函件: _____

投标人代表签字: _____

投标人名称: _____

公章: _____

日期: _____

二. 开标一览表格式

开标一览表

投标人名称：_____

招标编号：_____

序号	货物名称	型号和规格	数量	投标货币	投标单价	投标总价	交货地点	交货期	付款周期	备注
1										
2										
.....										

投标人代表签字（盖章）：_____

注：1. 此表应按投标人须知的规定密封标记单独提交。2. 投标人报价如不含运费请在备注栏明确

三. 法定代表人授权书格式

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称）的（货物名称）投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

法定代表人签字：_____

（单位公章）

被 授权人签 字：_____

四. 资格证明文件格式

填写须知

1. 所附附件格式中要求填写的全部问题和 / 或信息都必须填写。
2. 本资格声明的签字人应保证全部声明和填写的内容是真实的和正确的。
3. 评标委员会将应用投标人提交的资料根据自己的判断和考虑决定投标人履行合同的合格性及能力。
4. 投标人提交的资料将被保密，但不退还。
5. 全部资格证明文件应按投标资料表规定的语言和份数提交

